

“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर
विकास आराखड्या” स मान्यता देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नियोजन विभाग

शासन निर्णय क्रमांक: तीक्षेवि-२०२३/प्र.क्र. ९७/का.१४४४-अ

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई -४०० ०३२.

दिनांक: ३० नोव्हेंबर, २०२३.

संदर्भ: १) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का.१४४४,
दिनांक ०४.०६. २०१५.

२) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का. १४४४,
दिनांक १९.०७. २०१६.

३) जिल्हाधिकारी, पुणे यांचे पत्र क्र.जिनिस पुणे/नि-०८/तीक्षेवि/हुतात्मा राजगुरु/
२०२३/२१८५, दिनांक ०२.०८.२०२३

४) मुख्य सचिव महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीच्या दि.१७.११.२०२३
रोजी झालेल्या बैठकीचे इतिवृत्त.

५) मा.मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील शिखर समितीने चक्राकार पध्दतीने
दिलेली मान्यता.

प्रस्तावना:

नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्र.तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का.१४४४,
दि.०४.०६.२०१५ अन्वये राज्यातील तीर्थक्षेत्र, पर्यटनस्थळ परिसर विकास आराखडा अंतिम
करणे व अंमलबजावणीसाठी धोरण / मार्गदर्शक तत्वे निश्चित करण्यात आली आहेत. तसेच
दि.१९.०७.२०१६ च्या शासन निर्णयान्वये यातील काही तरतूदी/निकष याबाबत
स्पष्टीकरणात्मक सूचना निर्गमित करण्यात आल्या आहेत.

०२. उपरोक्त शासन निर्णयातील तरतूदीनुसार अर्थसंकल्पीय भाषणात नमूद आंतराष्ट्रीय
/ राष्ट्रीय दर्जाची महत्वाची स्थळे, तीर्थक्षेत्रे परिसर विकास आराखडे यांची व्याप्ती व स्वरूप
लक्षात घेऊन, संबंधित आराखडे नियोजन विभागामार्फत राबविण्यात येतात. स्थानिक
पातळीवरील सर्व संबंधितांशी चर्चा करून विकास आराखडा व त्यास लागणारा निधी याचा
आराखडा जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखालील जिल्हास्तरीय कार्यकारी समितीने तयार
करून तो मुख्य सचिव महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीस सादर करण्यात

येतो. उच्चाधिकार समिती विकास आराखड्यास मा.मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील शिखर समितीची मान्यता प्राप्त करून घेण्यासाठी शिफारस करते.

०३. “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” च्या प्रस्तावास जिल्हाधिकारी यांच्या अध्यक्षतेखालील “जिल्हास्तरीय समिती” ने रु.२५४.११ कोटी खर्चाचा प्रस्ताव मुख्य सचिव महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीच्या मान्यतेस्तव सादर केला होता. नियोजन विभाग, शासन निर्णय दि.०४.०६.२०१५ अन्वये स्थापन करण्यात आलेल्या मुख्य सचिव महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीच्या दि.१७.११.२०२३ रोजी झालेल्या बैठकीत “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” बाबत रु.१०४.१२ कोटी किंमतीचा आराखडा मा. मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील शिखर समिती समोर मान्यतेस्तव ठेवण्याची शिफारस करण्यात आली.

०४. नियोजन विभाग, शासन निर्णय दि.०४.०६.२०१५ अन्वये तीर्थक्षेत्र / पर्यटनस्थळ विकास आराखड्यास मान्यता देणेकरिता मा. मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील स्थापन करण्यात आलेल्या “शिखर समिती” समोर सदर प्रस्ताव अंतिम निर्णयार्थ सादर करण्यात आला. मा. मुख्यमंत्री महोदयांच्या अध्यक्षतेखालील शिखर समितीने चक्राकार पध्दतीने हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या”च्या प्रस्तावित रु. १०४.१२ कोटीच्या विकास आराखड्यास मान्यता देण्यात आली.

शासन निर्णय:-

“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या”च्या प्रस्तावित रु. १०४.१२ कोटीच्या विकास आराखड्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

०२. “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” अंतर्गत कामांची प्रत्यक्षात अंमलबजावणी करून घेण्यासाठी जिल्हाधिकारी, पुणे यांना “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून घोषित करण्यात येत आहे. जिल्हाधिकारी, पुणे यांना “ संनियंत्रण

अधिकारी” ही जबाबदारी पार पाडण्याकरिता स्वतंत्र कर्मचारीवृंद उपलब्ध करून देण्यात येणार नाही. समितीची कार्यक्षमता शासन निर्णयात नमूद केल्यानुसार खालीलप्रमाणे राहिल:-

(१) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” अंतर्गत “परिशिष्ट अ” येथे प्रस्तावित कामे तीन टप्प्यांमध्ये दि.३१.०३.२०२६ पर्यंत पूर्ण करण्यात यावीत. जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी केलेल्या सादरीकरणानुसार निश्चित करण्यात आलेली अंमलबजावणी व कार्यान्वयीन यंत्रणांकडून विहित कालमर्यादेत सदर कामे पूर्ण करून घेण्याची जबाबदारी “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांची राहिल.

(२) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” मध्ये टप्पा-१ चे काम पूर्ण झाल्यानंतर, टप्पा-२ मधील कामांचा सविस्तर प्रस्ताव शासनास सादर करावा. मान्यता प्राप्त कामांव्यतिरिक्त कोणत्याही कामांचा समावेश करण्यात येऊ नये.

(३) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” तील कामांची द्विरुक्ती होणार नाही व अशी कामे कोणत्याही अन्य शासकीय योजनेत प्रस्तावित किंवा मंजूर अथवा प्रगतीत नाहीत, ह्याची खातरजमा करण्याची जबाबदारीसुद्धा “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांची राहिल.

(अ) आराखड्यासाठी आवश्यक परवानग्या प्राप्त करून घेणे:

(१) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” तील कामांपैकी ज्या कामांकरिता “वनसंवर्धन कायदा, १९८०” अंतर्गत पूर्वपरवानग्या आवश्यक असतील त्यासाठी मान्यता वेळेत केंद्र व राज्य शासनाच्या विभाग/ कार्यालय/ प्राधिकरणाकडून प्राप्त करून घेण्याची जबाबदारी “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांची राहिल.

(२) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” तील कामे राबविण्यापूर्वी, आवश्यकता असल्यास “पर्यावरण(संरक्षण) कायदा, १९८६” तसेच “प्राचीन स्मारके आणि पुरातत्त्व स्थळ आणि अवशेष कायदा, १९५८” खाली अनुमती व इतर आवश्यक मान्यता/ आवश्यक ना हरकत परवानगी संबंधित केंद्र व राज्य शासनाच्या विभाग/कार्यालय/प्राधिकरणाकडून घेण्याची जबाबदारी “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांची राहिल.

(ब) आराखड्यातील कामांना तांत्रिक मान्यता घेणे:

(१) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” तील कामे सुरु करण्या पूर्वी संबंधित कामांच्या आराखड्यास व अंदाजपत्रकास निश्चित केलेल्या अंमलबजावणी कार्यान्वयीन यंत्रणेचे “सक्षम प्राधिकारी” यांच्याकडून आवश्यकतेनुसार “तांत्रिक मान्यता” प्राप्त करून घ्याव्यात. तसेच ही कामे सुरु करण्यापूर्वी आवश्यकतेनुसार, जिल्हा परिषद व नगर पालिका या स्थानिक स्वराज्य संस्था यांची देखील आवश्यक ती मान्यता घेण्यात यावी.

(क) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” तील कामे विहित केलेल्या कालमर्यादेत पूर्ण होण्याकरिता “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांच्या अध्यक्षतेखाली आराखड्याशी संबंधित सर्व अंमलबजावणी व कार्यान्वयीन यंत्रणांच्या जिल्हा प्रमुखांचा समावेश असलेली एक “जिल्हास्तरीय तांत्रिक समिती”, गठीत करण्यात यावी. या समितीमध्ये जिल्हा नियोजन अधिकारी“ सदस्य सचिव” असतील. जिल्हास्तरीय तांत्रिक समितीची शक्यतो प्रत्येक महिन्यात एक बैठक घेण्यात यावी. अशा बैठकीस इतर जिल्हा प्रमुख यांना आमंत्रित करण्याबाबत “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून “ जिल्हाधिकारी, पुणे” यांना अधिकार राहिल.

(ख) आराखड्याचे संनियंत्रण व अंमलबजावणीसाठी “जिल्हास्तरीय समिती” व “कार्यकारी समिती” गठीत करणे:

(१) नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्र.तीर्थवि-२०१५/प्र.क्र.६/का.१४४४, दिनांक ०४.०६.२०१५ मधील सूचनांनुसार, शिखर समितीने मान्यता दिलेल्या “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या”ची अंमलबजावणी व संनियंत्रण करण्यासाठी मा.पालकमंत्री, पुणे जिल्हा यांच्या अध्यक्षतेखाली “जिल्हास्तरीय समिती” आणि “जिल्हाधिकारी, पुणे तथा संनियंत्रण अधिकारी” यांच्या अध्यक्षतेखाली “कार्यकारी समिती” गठीत करण्यात आली आहे. “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडा” संनियंत्रण व अंमलबजावणी करण्याचे संपूर्ण अधिकार “जिल्हास्तरीय समिती” यांची राहिल.

(ड) आराखड्यासाठी आवश्यकतेनुसार सल्लागार नियुक्त करणे:

“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या”तील प्रकल्प अहवाल निश्चित केलेल्या कार्यान्वयीन यंत्रणांमार्फत तयार करण्यात यावेत. अत्यंत आवश्यकता असेल तरच, विशिष्ट व तांत्रिक बाबींशी संबंधित कामांसाठी स्वतंत्र व सक्षम सल्लागार याची नियुक्ती करण्याबाबत “जिल्हास्तरीय समिती” कडून मान्यताप्राप्त करून घ्यावी. असा सल्लागार हा वास्तुरचनाकाराने तयार केलेला आराखडा/ नकाशा यानुसार प्राचीन स्मारके व पुरातत्वस्थळांशी संबंधित कामे स्वतंत्रपणे पूर्ण करण्याची क्षमता व बांधिलकी असलेला असावा. नियुक्त करण्यात आलेल्या सल्लागाराकडे अशा प्रकारच्या कामाचा पुरेसा अनुभव असावा. नियोजन विभाग, शासन निर्णय क्रमांक तीक्षेवि-२०१५/प्र.क्र.६/का. १४४४, दिनांक १९.०७.२०१६ अनुसार संबंधित सल्लागारास अदा करावयाचे शुल्क हे ठोक व वाजवी स्वरूपाचे असावे व त्याचा खर्च उपलब्ध निधीमधून करण्यात यावा.

(इ) आराखड्यांतर्गत करण्यात येणाऱ्या कामांची देखभाल दुरुस्ती:

(१) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडया”तील कामे विश्वस्त संस्थेच्या मालकीच्या जागेवर करण्यात येणार आहेत अशा कामां संदर्भात विश्वस्त संस्थेकडून “ना हरकत प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेणे बंधनकारक राहिल. तसेच अशा कामांच्या पूर्णत्वानंतर त्यांची आवश्यक देखभाल व दुरुस्ती, देवस्थान अथवा विश्वस्त संस्थेने करण्यासंदर्भात जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी “ संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून अशीकामे सुरु होण्यापूर्वी करारनामा करणे, संबंधित अंमलबजावणी व कार्यान्वयीन यंत्रणांवर बंधनकारक करावे.

१.१. “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडया”अंतर्गत निर्माण होणाऱ्या इतर मालमत्तेची देखभाल व दुरुस्तीसाठीची जबाबदारी व यासाठी लागणाऱ्या निधीची तरतूद संबंधित अंमलबजावणी व कार्यान्वयीन यंत्रणांकडून होणे अपेक्षित असून ती जबाबदारी संबंधित प्रशासकीय विभागाची राहिल. निर्माण होणाऱ्या अशा मालमत्तेच्या देखभाल व दुरुस्तीसाठी कोणताही स्वतंत्र निधी नियोजन विभागामार्फत उपलब्ध करून दिला जाणार नाही.

१.२. “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडया”तील कामांमुळे निर्माण होणा-या भाविकांसाठीच्या सुविधा तसेच पर्यटनस्थळ सर्व नागरिकांसाठी खुले राहिल अशी अट देवस्थान अथवा विश्वस्त संस्थेबरोबर होणाऱ्या करारामध्ये समाविष्ट करण्यात यावी.

(ई) आराखड्यांतर्गत करण्यात येणाऱ्या कामांकरिता निधी वितरण:

(१) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडया” करिता शासनाकडून वितरीत होणा-या निधीतून खर्च करताना वित्तीय नियमांचे आणि विविध नियमांतर्गत नेमून दिलेल्या कार्यपद्धतीचे पालन करण्यात यावे. कोणत्याही

परिस्थितीत मंजूर/ वितरीत निधीपेक्षा अतिरिक्त खर्च करण्यात येऊ नये ह्याची दक्षता” जिल्हाधिकारी, पुणे” यांची संनियंत्रण अधिकारी म्हणून राहिल.

- (२) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या”च्या एकूण किमतीच्या मर्यादेत, आराखड्यातील एका मंजूर कामामधील बचत ही त्याच आराखड्यातील मंजूर अधिक खर्चाच्या दुसऱ्या कामाकडे समायोजित करण्याचे अधिकार, बचतीच्या कामांमध्ये भविष्यात अतिरिक्त निधीची मागणी करू नये, या अटीच्या अधीन राहून “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी जिल्हास्तरीय समितीकडून पूर्व परवानगी घेऊन करावी व त्याचा अहवाल स्वतंत्रपणे शासनास १५ दिवसात पाठविण्याची दक्षता घ्यावी.

(उ) आराखड्याशी संबंधित शासनास सादर करावयाची विवरणपत्रे:

- (१) “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या”च्या निधीमधून करावयाच्या कामांची भौतिक प्रगती, तसेच निधीतून होणाऱ्या खर्चाची विवरणपत्रे” परिशिष्ट ब” मध्ये नमूद केल्यानुसार, कार्यान्वयीन यंत्रणेने दर महिन्याच्या १० तारखेपर्यंत शासनास न चुकता सादर करावीत. तसेच काम पूर्ण झाल्यावर “काम पूर्णत्वाचा दाखला” आणि निधीबाबतचे “उपयोगिता प्रमाणपत्र” न चुकता शासनास सादर करावे. या बाबींकरिता संनियंत्रण अधिकारी यांची जबाबदारी असेल.
- (२) जिल्हा नियोजन अधिकारी, पुणे, यांनी उपरोक्त आदेश सर्व संबंधितांच्या निदर्शनास आणावेत.

०३. मा.मुख्य मंत्री यांच्या अध्यक्षतेखालील शिखर समितीने चक्राकार पद्धतीने मान्यता दिल्यानुसार प्रशासकीय मान्यतेचे आदेश निर्गमित करण्यात येत आहेत.

०४. सदर कामे करताना ऐतिहासिक वास्तूंची मूळ शैली जपण्याचे तसेच पुरातत्वीय जाण असलेल्या संस्थांकडून (भारतीय पुरातत्व विभाग तसेच राज्य पुरातत्वीय विभाग) सदर कामे करून घेण्यात यावीत.
०५. सदर योजना सन २०२३-२४ या वर्षापासून अंमलात येईल. या योजनेवर येणारा खर्च भागविण्यासाठी विभागासाठी मंजूर असलेल्या नियतव्ययामधून तरतुद करण्यात येईल. तसेच यासाठी नवीन लेखाशीर्ष उघडण्यात येत आहे. वित्तीय तरतुद व लेखाशीर्ष याबाबतचे आदेश स्वतंत्रपणे निर्गमित करण्यात येतील.
०६. “हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखड्या” संदर्भातील कार्यवाही करतांना उच्चस्तरीय समितीच्या दि.१७.११.२०२३ रोजी पार पडलेल्या बैठकीतील निदेशांचे तसेच शिखर समितीने चक्राकार पध्दतीने दिलेल्या निदेशांचे तंतोतंत पालन करण्यात येईल, याबाबतची दक्षता “संनियंत्रण अधिकारी” म्हणून जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी घ्यावी.
०७. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०२३११३०१९०७२३८५१६ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(मिलिंद कुळकर्णी)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत, तातडीच्या आवश्यक कार्यवाहीकरिता,

जिल्हाधिकारी, पुणे.

प्रति,

१. मा. राज्यपालांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.

२. मा. मुख्यमंत्री ह्यांचे अपर मुख्य सचिव, मुख्यमंत्री कार्यालय, मंत्रालय, मुंबई,
३. मा. उपमुख्यमंत्री (गृह) यांचे खाजगी सचिव, मुंबई,
४. मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे खाजगी सचिव, मुंबई,
५. मा. मंत्री यांचे खाजगी सचिव, (सर्व)
६. मा. विरोधी पक्षनेता, विधान परिषद/ विधानसभा, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई,
७. मा. संसद सदस्य /विधानसभा/ विधान परिषद सदस्य, (सर्व)
८. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन
९. अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव, (सर्व)
१०. प्रधान महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र राज्य-१, मुंबई,
११. प्रधान महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/ लेखा परीक्षा), महाराष्ट्र राज्य-२, नागपूर,
१२. पोलीस महासंचालक, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
१३. महाव्यवस्थापक, मध्य रेल्वे, मुंबई.
१४. विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे
१५. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद, पुणे,
१६. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम प्रादेशिक विभाग, पुणे
१७. मुख्य अभियंता, महाराष्ट्र राज्य वीज वितरण कंपनी, पुणे
१८. मुख्य अभियंता, जलसंपदा विभाग, पुणे
१९. अधीक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, पुणे.
२०. संचालक, पुरातत्व व वस्तुसंग्रहालय संचालनालय, मुंबई.
२१. उप संचालक, पुरातत्व विभाग, येरवडा, पुणे.
२२. भारतीय जनता पार्टी, महाराष्ट्र प्रदेश, सी.डी.ओ.बॅरक क्र.१, योगक्षेमसमोर,
वसंतराव भागवत चौक, नरीमन पॉईंट, मुंबई-२०,
२३. इंडीयन नॅशनल काँग्रेस, महाराष्ट्र प्रदेश काँग्रेस (आय) समिती, टिळक
भवन, काकासाहेब गाडगीळ मार्ग, दादर, मुंबई-२५,
२४. नॅशनलिस्ट काँग्रेस पार्टी, राष्ट्रवादी भवन, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट,
मुंबई-१,
२५. शिवसेना, शिवसेना भवन, गडकरी चौक, दादर, मुंबई-२८,
२७. बहुजन समाज पार्टी, डी-१, इन्सा हटमेंट, आझाद मैदान, मुंबई-१,
२८. भारतीय कम्युनिस्ट पार्टी, महाराष्ट्र कमिटी, ३१४, राजभवन, एस.व्ही.पटेल रोड,
मुंबई-४.
२९. महाराष्ट्र कम्युनिस्ट पार्टी (मार्क्सवादी), महाराष्ट्र कमिटी, जनशक्ती हॉल, ग्लोब मिल
३०. पॅलेस, वरळी, मुंबई-१३,
३१. महाराष्ट्र नवनिर्माण सेना, राजगड, मातोश्री टॉवर, शिवाजी पार्क, दादर, मुंबई ४०००२८.
३२. निवड नस्ती.

परिशिष्ट-अ

“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडा”

HUTATMA RAJGURU SMARAK - HOLISTIC CONSERVATION AND UPGRATION PROPOSAL				
अ. क्र.	वर्णन आणि कामांची यादी	क्षेत्र	एकक	कोटी मध्ये रक्कम
१	स्मारकाचा जीर्णोद्धार, जन्मखोली, थोरला वाडा, तालीम, मुख्य दरवाजा, राम मंदिर व इतर	७५०.००	Sq.m	९.००
२	स्मारकातील सुविधा व विकास - सुविधागृह, वाचनालय, उपहारगृह व इतर सुविधा	२४००.००	Sq.m	१८.००
३	नदी परीसर सुधारणा - राम घाट, चांदोली घाट, त्याकडे जाणारा दरवाजा, पायऱ्या व इतर	१५०.००	R.m	२१.००
४	संरक्षित भित व वाहनतळ	१८६.००	Sq.m	१.९०
५	पदपथ, अंतर्गत रस्ते व लँडस्केप क्षेत्र	६,०७०.००	Sq.m	१.२०
६	खुले सभागृह, पुतळे, म्युरल्स इ .	१२६.००	R.m	०.८०
७	संपूर्ण स्मारकाची प्रकाश व्यवस्था, प्रोजेक्शन मॅपिंग व ध्वनी शो		Per Job	४.५०
	एकूण रक्कम			५७.५२
८	आकस्मिक खर्च ५%			२.८७.
९	सल्लागार + पीएमसी ५% (दि.१९.०७.२०१६ च्या शासन निर्णयानुसार ठोक स्वरूपात)			२.८७
१०	विमा + रॉयल्टी + चाचणी २.५%			१.४३
	एकूण रक्कम			६४.७१
११	जीएसटी १८%			११.६४
	सर्व करांसहित एकूण रक्कम			७६.३६
१२	१०% किंमत वाढ जोडा			७.६३
१३	भूसंपादन (State Archeology Dept. १७.०० CR) + भूसंपादन (PWD North Div. ३.१३ CR)			२०.१३
	एकूण रक्कम			१०४.१२

परिशिष्ट-ब

विवरणपत्र- १ (भौतिक उद्दिष्ट्ये)

आराखड्याती ल एकूण कामांची संख्या	प्रशासकी य मान्यता प्रदान करण्यात आलेल्या कामांची संख्या	प्रशासकी य मान्यता प्रदान करणे बाकी असलेल्या कामांची संख्या	कार्यारंभ आदेश देण्यात आले ल्या कामांची संख्या	अंदाजपत्र क स्तरावरील कामांची संख्या	निविदा स्तरावरी ल कामांची संख्या	पूर्ण झाले ल्या कामांची संख्या
१	२	३	४	५	६	७

जिल्हाधिकारी, पुणे तथा “संनियंत्रण अधिकारी”
“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडा”

विवरणपत्र- २ (भौतिक उद्दिष्ट्ये)

अ.क्र.	कामाचे नाव	कामाची कार्यान्वयीन यंत्रणा	कामासाठी मंजूर निधी	कामासाठी आतापर्यंत उपलब्ध करून दिलेला निधी	कामासाठी आतापर्यंत झालेला खर्च	काम पूर्ण करण्याचा दिनांक	काम पूर्ण झाल्याची टक्केवारी
	१	२	३	४	५	६	७

जिल्हाधिकारी, पुणे तथा “संनियंत्रण अधिकारी”
“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडा”

विवरणपत्र- ३ (आर्थिक उद्दिष्ट्ये)

अ			ब		
आराखड्या स प्रशासकीय मान्यतेचा दिनांक व त्यानुसार मंजूर आराखड्या ची एकूण किंमत	आराखड्या साठी आतापर्यंत एकूण वितरीत निधी	आराखड्या साठी आतापर्यंत एकूण वितरीत निधीपैकी झालेला एकूण खर्च	आराखड्या साठी सन २०२३-२४ मध्ये एकूण अर्थसंकल्पित तरतूद	आराखड्या साठी सन २०२४-२५ मध्ये एकूण अर्थसंकल्पित तरतूद	आराखड्या साठी सन २०२५-२६ मध्ये एकूण अर्थसंकल्पित तरतूद
१	२	३	४	५	६

जिल्हाधिकारी, पुणे तथा “संनियंत्रण अधिकारी”
“हुतात्मा शिवराम हरी राजगुरु जन्मस्थळ परिसर विकास आराखडा”